



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

**ANEXO II**

**LOCAL:** AV. BERNARDINO FLORA FURLAN, N - 1877 - PARQUE PEDERNEIRAS II

**TÍTULO:** AMPLIAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS

#### **1- CONDIÇÃO LOCAL**

O local onde funciona o Corpo de Bombeiros necessita de fechamento para delimitar a área total do terreno, bem como a ampliação de um galpão que servirá como garagem para novas viaturas. Também está previsto um fechamento vertical em toda a extensão da fachada.

#### **2- MOVIMENTAÇÕES DE TERRA E DEMOLIÇÃO**

Toda a movimentação de terra, que se fizer necessário e eventuais fornecimentos ficarão a cargo da Prefeitura Municipal de Pederneiras.

#### **3 – GALPÃO**

##### **3.1 - FUNDAÇÕES**

Cada coluna metálica possuirá um bloco de apoio devidamente estaqueado até atingir nega e amarrado formando um bloco único e também com o chumbador para recebimento da estrutura.

A empresa contratada deverá apresentar ao Departamento de Obras e Vias Públicas desta prefeitura a marcação (posição) das brocas no projeto, recebendo deste a anuência para a confecção in-loco. Os elementos deverão possuir ao mínimo as seguintes características que seguem abaixo descritas:

**-brocas:** Estas deverão ter 4,00 metros de profundidade e diâmetro de 25 cm, e receberão armação com 4 ferros de bitola 3/8 “ com comprimento de 3,00 metros cada barra, sendo que deverá ser deixado arranque de 70 cm para fundir com os pilares. O concreto utilizado deverá ter Fck 25 Mpa”.

A perfuração ficará a cargo da empresa licitante vencedora.

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

**-viga baldrame:** todas as paredes que serão construídas receberão vigas baldrame de seção 20 x 30 cm armadas com 4 ferros de bitola 3/8 “e com estribos de ferro 5/16” a cada 20 cm. O concreto utilizado deverá ter Fck de 20 Mpa.

\*Os vergalhões utilizados serão das classes CA-50 e CA-60.

### **3.2 - IMPERMEABILIZAÇÃO DOS ALICERCES.**

Com camada de cimento e areia (1:3) dosada com impermeável gorduroso, revestindo o respaldo dos alicerces na parte superior e lateralmente com 10 cm para cada lado. Após será aplicado piche sobre a camada ou produto de efeito equivalente.

As duas primeiras fiadas de tijolos das paredes também serão assentadas com essa argamassa.

### **3.3 - ALVENARIAS.**

As paredes a serem erguidas deverão ser executadas com tijolos cerâmicos 8 furos tipo de barro recozido, seguindo as espessuras adotadas no projeto arquitetônico.

Deverão ser observados os seguintes reforços:

- verga sob o vão das esquadrias.
- verga sobre o vão das esquadrias.
- viga de concreto armado no respaldo.

A cal a ser utilizada será hidratada. A areia deverá ser do tipo médio, levemente argilosa, para maior economia de cal. A argamassa de cal e areia receberá adição de 100 kg de cimento por m<sup>3</sup>.

### **3.4 - CONCRETO ARMADO e ESTRUTURAS.**

A empresa contratada deverá expor ao Departamento de Obras e Vias Públicas, antes da confecção das peças (colunas e vigas) as principais informações sobre estes no que se refere a: seções das peças, armação (ferragem) e fck do concreto utilizado, recebendo a anuência deste Departamento para a execução in-loco. Os elementos deverão possuir ao mínimo as seguintes características que seguem abaixo descritas:

O madeiramento para as fôrmas será de pinho de 3º qualidade, novo ou usado, de acordo com as possibilidades do momento.

Todas as colunas deverão ser amadas com 4 ferros de bitola 3/8” e estribadas com 3/16” a cada 20 cm nas paredes de “1 tijolo” e com 4 ferros de bitola 5/16” e estribadas com 3/16” a cada 20 cm nas paredes de “1/2 tijolo”.

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

No respaldo de todas as paredes, deverão ser executadas com vigas em concreto de seção 20x30 cm nas paredes de “1 tijolo” e 10x30 cm nas paredes de “1/2 tijolo”. A armação deverá ser prever 4 ferros de bitola 3/8 “e estribadas com 3/16” a cada 20 cm nas paredes de “1 tijolo” e com 4 ferros de bitola 5/16 “e estribadas com 3/16” a cada 20 cm nas paredes de “1/2 tijolo”.

O concreto será composto de pedra, areia e cimento, com materiais de boa qualidade e com fck de 20 Mpa. Os vergalhões utilizados serão da categoria CA-50 e CA-60, conforme os diâmetros utilizados, amarrados com arame recozido.

### **3.5 – ESTRUTURA METÁLICA.**

O licitante vencedor deverá apresentar em no máximo dez dias, após a assinatura do contrato, o projeto da estrutura metálica, inclusive da estrutura de cobertura, afim de que seja aprovado e que a ART seja devidamente recolhida.

### **3.6- FORROS.**

A oficina e a sala de limpeza de material receberá laje pré-moldada do tipo treliçada H12, para o recebimento de posterior capa de concreto armado fck 25 Mpa. A laje deverá receber malha de distribuição com ferros de 1/4" a cada 30 cm e os trilhos deverão prever os negativos (cantos e junções).

Nenhum trilho deverá ser “apoiado” nas alvenarias. Estes deverão ser engastados nas vigas de concreto armado.

### **3.7- TELHADO.**

A cobertura do barracão deverá ser executada com telhas trapezoidal em chapa de aço galvanizado dobrado, sobre estrutura metálica em arco.

### **3.8 - REVESTIMENTO.**

Massa com as características que se seguem: as massas grossas e finas (emboço e reboco) serão compostas de argamassa de cal e areia; a grossa com areia média e cal (1:3); a fina com areia grossa peneirada e cal (2:1), ou massa de produção industrial encontrada na praça (Reboquit ou similar), sobre chapisco fino, será aplicada em todas as paredes, tanto interna como externas, assim como nas lajes.

A sala de limpeza de materiais deverá receber azulejos brancos 20x20 cm de 1ª linha até a altura do forro (rejuntamento na cor branca).

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

### **3.9 - FECHAMENTO LATERAL.**

Será em telha metálica e deverá ser executado em duas faces do galpão, sendo que o fechamento deverá seguir o projeto arquitetônico ANEXO I.

### **3.10- PISOS.**

Deverá ser em concreto desempenado rusticamente com junta de dilatação, a cada dois metros aproximadamente, com espessura mínima de dois centímetros sobre contrapiso em concreto traço 1:3:5 de espessura de 5 cm, com aplicação de malha tipo TELCON Q-138 para reforço do mesmo.

Ao redor do galpão, deverá ser executada calçada em concreto desempenado e alisado, com 1,00m de largura.

### **3.11- BANCADAS SOLEIRAS E PEITORIS.**

As soleiras e peitoris deverão ser executadas em ardósia com 2 cm de espessura. As dimensões deverão obedecer à planta.

A bancada da sala de limpeza de materiais deverá ser executada em granito “cinza” polido ou similar. Esta deverá ter rebaixo para contenção de água, e acabamento boleado nos seus cantos, deverá ser instalada uma cuba em aço inox com profundidade apropriada ao uso. As dimensões deverão obedecer à planta

### **3.12 - ESQUADRIAS.**

As esquadrias deverão ser em ferro, seguindo a posição, dimensões e sistema de abertura expostos pelo projeto arquitetônico.

### **3.13 - VIDROS.**

As janelas receberão vidro temperado incolor com espessura de 6 mm, assentados com massa específica com cor semelhante ao esmalte aplicado nas esquadrias.

### **3.14- METAIS.**

A sala de limpeza de materiais deverá receber torneiras de metal de acabamento cromado, de 1ª linha, do tipo bica alta e móvel.

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

Também deverá ser deixado um ponto de água para torneira baixa, tipo de jardim, na sala de limpeza e um ponto externo para manutenção.

### **3.15 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS.**

Deverá obedecer aos padrões da ABNT.

Toda a rede hidráulica deverá ser executada e interligada na rede existente.

As redes de esgoto e água fria deverão receber materiais em PVC (canos, conexões) de 1º linha, assim como as bases de registros.

### **3.16- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

As instalações elétricas deverão atender as normas da ABNT no que diz respeito à luminosidade do ambiente, tomadas, interruptores (com espelhos), devendo a empresa contratada responsabilizar-se pelas adaptações na rede elétrica para tais instalações.

Deverão ser previstos nos ambientes tomadas em quantidade suficientes, e interruptores paralelos – deverá ser exposto ao Departamento de Obras e Vias Públicas a marcação dos pontos elétricos com a devida antecedência e receber deste a anuência para o serviço.

Os materiais aplicados (conduítes, fiação, caixas, disjuntores interruptores, tomadas, luminárias, etc) deverão ser de 1º classe.

O fornecimento da eletricidade será da CPFL.

### **3.17- ILUMINAÇÃO.**

A iluminação deverá prever luminárias tipo comercial “HO” para lâmpada fluorescente de 110 W, na quantidade especificada pelo Departamento de Obras e Vias Públicas para cada ambiente.

### **3.18- PINTURA.**

As paredes externas e internas receberão fundo selador acrílico para posterior pintura em tinta acrílica “Suvini”. Todas as paredes, exceto a sala de limpeza receberão barrado em tinta esmalte na altura de 1,50 m.

Todas as esquadrias receberão pintura em tinta esmalte nas suas faces internas e externas.

A estrutura metálica, previamente lixada e preparada, deverá receber fundo preparador antioxidante e posterior pintura em tinta esmalte.

As cores deverão receber anuência do Corpo de Bombeiro e Gabinete Municipal, com orientações do Departamento de Obras e Vias Públicas no que se refere a sua disposição.

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

### **4 – FECHAMENTO**

#### **4.1 – PORTÕES E GRADES**

Os portões existentes deverão ser recolocados na posição indicada no projeto arquitetônico. Devido a essa recolocação e a adaptação do terreno de acordo com as ruas projetadas, parte das grades de proteção deverão ser substituídas ou relocadas. Essas modificações e a posição dos portões estão indicadas no projeto arquitetônico. As grades que serão instaladas deverão obedecer ao padrão existente no local.

#### **4.2 – ALVENARIA**

A mureta deverá ser executadas com tijolos cerâmicos 8 furos tipo de barro recozido, seguindo as espessuras dotadas no projeto arquitetônico.

A cal a ser utilizada será hidratada. A areia deverá ser do tipo médio, levemente argilosa, para maior economia de cal. A argamassa de cal e areia receberá adição de 100 kg de cimento por m<sup>3</sup>.

#### **4.3 – ESTRUTURAS DE CONCRETO PARA FIXÇÃO DOS MONTANTES**

Os elementos deverão possuir ao mínimo as seguintes características que seguem abaixo descritas:

O madeiramento para as formas será de pinho de 3º qualidade, novo ou usado, de acordo com as possibilidades do momento.

Todas as colunas deverão ser amadas com 4 ferros de bitola 5/16 “e estribadas com 3/16”. O concreto deverá ter Fck 20 Mpa.

#### **4.4- REVESTIMENTO**

Massa com as características que se seguem: as massas grossas e finas (emboço e reboco) serão compostas de argamassa de cal e areia; a grossa com areia média e cal (1:3); a fina com areia grossa peneirada e cal (2:1), ou massa de produção industrial encontrada na praça (Reboquit ou similar), sobre chapisco fino, será aplicada em toda a mureta.

#### **4.5- ALAMBRADO.**

O alambrado deverá ter as seguintes características:

Montantes metálicos tubulares de 2 1/4" e espessura de 1/8" com 2,30 m de altura a partir do piso, fixados a cada 2,50 m na mureta através de colunas em concreto armado, conforme projeto arquitetônico.

---





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

Fechamento em tela de aço galvanizado “artística” ondulada de 4 mm de espessura e com malha retangular de 5 x 10 cm, na altura de 2,00 m a partir da mureta.

### **4.6- PINTURA.**

A mureta receberá fundo selador para posterior pintura em tinta acrílica padrão “Suvnil” ou marca similar de primeira qualidade.

O alambrado, grades e portões deverão ser pintados em todas as suas faces com tinta esmalte, utilizando revolver compressor.

As cores deverão receber anuência do Corpo de Bombeiro e Gabinete Municipal, com orientações do Departamento de Obras e Vias Públicas no que se refere a sua disposição.

## **5 – PLATIBANDA**

### **5.1 – FUNDAÇÕES**

Cada coluna metálica possuirá um bloco de apoio devidamente estaqueado até atingir nega e amarrado formando um bloco único e também com o chumbador para recebimento da estrutura.

A empresa contratada deverá apresentar ao Departamento de Obras e Vias Públicas desta prefeitura a marcação (posição) das brocas no projeto, recebendo deste a anuência para a confecção in-loco.

Cada uma das colunas que sustentarão a platibanda deverá receber três estacas de 4,00 metros de profundidade e diâmetro de 25 cm, e receberão armação com 4 ferros de bitola 3/8 “ com comprimento de 3,00 metros cada barra. O concreto utilizado deverá ter Fck 25 Mpa”.

A perfuração ficará a cargo da empresa licitante vencedora.

\*Os vergalhões utilizados serão das classes CA-50 e CA-60.

### **5.2 - IMPERMEABILIZAÇÃO DOS ALICERCES.**

Com camada de cimento e areia (1:3) dosada com impermeável gorduroso, revestindo o respaldo dos alicerces na parte superior e lateralmente com 10 cm para cada lado. Após será aplicado piche sobre a camada ou produto de efeito equivalente.

---



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

### **5.3 – ESTRUTURA METÁLICA.**

O licitante vencedor deverá apresentar em no máximo dez dias, após a assinatura do contrato, o projeto da estrutura metálica, afim de que seja aprovado e que a ART seja devidamente recolhida.

Deverá ser previsto uma viga treliçada metálica com aproximadamente 0,30 m de altura no vão de 5,85 m entre as edificações existentes, a fim de sustentar a platibanda.

### **5.4 – FECHAMENTO**

O fechamento da platibanda será em telhas metálicas seguindo o mesmo padrão do fechamento lateral do galpão a ser construído.

### **5.5- PINTURA.**

A estrutura metálica e o fechamento deverão se previamente lixados e receberão fundo preparador antioxidante e posterior pintura em tinta esmalte.

As cores deverão receber anuência do Corpo de Bombeiro e Gabinete Municipal, com orientações do Departamento de Obras e Vias Públicas no que se refere a sua disposição.

### **OBSERVAÇÕES:**

\*Naquilo em que o presente memorial descritivo for omissivo, deverão prevalecer às boas normas da construção civil.

\*As marcas citadas acima servem apenas como referência, visto que poderá ser cotados produtos de marcas similares ou de qualidade superior.

Pederneiras, 13 de Abril de 2012.

---

**Ivana Maria Bertolini Camarinha**  
Prefeita Municipal

---

**Antonio Carlos Valineti**  
Eng.º Civil CREA 060054320 5  
Diretor do Depto. de Obras e Vias Públicas

---