

## MEMORIAL DESCRITIVO

## ANEXO II

### Construção de Praça no Conjunto Habitacional “Maria Elena Pereira Bertolini”

**CIDADE: PEDERNEIRAS – SP.**

A proposta de construção de uma praça no Conjunto Habitacional “Maria Elena Pereira Bertolini”, exatamente entre as ruas Ricieri Mai, Clarice Souza Franco da Rocha e Avenida José Pereira (Juca), será a partir de três premissas básicas.

A primeira o atendimento de uma solicitação da comunidade local. A segunda de criação de espaços que beneficiam melhores condições a comunidade, principalmente na realização do paisagismo como elemento disciplinador, visando a conservação do local. E finalmente a melhoria da qualidade de vida através de construções de espaços públicos que servirá de importante área de lazer recreativo e esportivo, e através do projeto paisagístico e de arborização urbana, valorizando os espaços públicos.

#### **1. PLANTA EXECUTIVA DE ARQUITETURA:**

#### **2. ENGENHARIA CIVIL:**

- 2.1. **Terraplanagem:** Deverá ser feito um movimento de terra, tornando assim o terreno viável para a execução da obra proposta.
- 2.2. **Caminhos:** Deverá ser feito em quadros alternados, tipo “tabuleiro de xadrez” (recomendável 3x2 metros), com concreto convenientemente adensado. O piso deverá ter uma espessura de 7 cm. O acabamento final da superfície deverá ser liso de tal forma a garantir a homogeneidade do conjunto e principalmente propiciar a prática de atividades esportivas.
- 2.3. **Calçadas:** Nos trechos que serão utilizados para calçada, deverá ser executado passeio em concreto fck 13,5 Mpa, espessura de 7 cm

incluindo o preparo da caixa e todos os serviços para implantação: demolição e limpeza da área com remoção de material inservível, alinhamento, compactação da base para execução da calçada. Fazer lastro de brita com espessura de 3,00 cm; dividir a área em placas de no máximo 2,00 m<sup>2</sup>, com juntas de dilatação feitas com ripas de madeira. O concreto a ser utilizado, será usinado atingindo no mínimo, o fck 13,5 MPa, deverá constituir uma massa compacta sem buracos ou ninhos.

Para a cura do concreto será utilizado o método de irrigação ou aspersão de água em intervalos freqüentes, por 4 dias, evitando o trânsito sobre a calçada; após a colocação e antes da cura total do concreto as superfícies deverão ser alisadas com desempenadeira de aço., deixando espaços de aproximadamente de 5 a 5 metros, para o plantio de arvores com abertura de 0,60 x 0,60 x 0,60 metros considerado de área de permeabilização.

#### **2.4. Campo de malha:**

Com as dimensões oficiais de 2,50 m x 40,00 m; deverá ser feito uma moldura (mureta) na medida da quadra com altura de 0,20 cm e piso interno em saibro com uma camada de 20,00 cm compactada de saibro misturado com argila e terra vermelha.

Será executado cobertura nas cabeceiras do campo com telhas onduladas de 3,50 m por 3,00 m.

#### **2.5. Quadra Vôlei de Areia:**

A terra deverá ser compactada, com a ajuda de um rolo pequeno ou se necessário trator de esteira, se o aterro não for bem feito, o piso poderá futuramente apresentar trincas e ondulações.

Serão aplicadas uma camada de 15 cm de espessura de pedra nº 2, uma camada de 10 cm de pedra nº 1 e, finalmente, 10 cm de areia fina lavada, no mínimo.

O fechamento de alambrado deverá ficar a uma distância mínima de 2,00 m da quadra, com 5,20 m de altura em toda a volta, sobre mureta de 0,80 m de altura com tela galvanizada, malha 3" e fio 12.

Equipamentos esportivo para o voley:: par de postes em tubo oficial com buchas e cremalheira e rede de nylon.

2.6. **Quiosques:** Serão construídos 02 (dois) quiosques , com diâmetro de aproximadamente 4,00 m .Os mesmos serão utilizados como área de laser, sombra e descanso aos moradores do bairro.

Cobertura deverá ser em telha de barro tipo portuguesa, pé direito e estrutura em madeira . Toda este conjunto será sustentado por brocas de 4 m , e viga baldrame , devidamente dimensionada e armada.

2.7. **Iluminação:** Serão instalados 06 postes com 10 metros de altura e luminárias em 4 pétalas, resultando uma iluminação uniforme com a utilização de lâmpadas de vapor sódio 250 w.

Na área compreendida como “bosque”, deverão ser instaladas aproximadamente 12 refletores retangulares para lâmpada vapor de sódio de 150 W, em virtude do estrato arbóreo que formará após o crescimento das árvores.

2.8. **Bancos:** Deverão ser instalados doze (12) bancos por toda a praça, nos locais indicados na planta executiva de arquitetura.

Banco – aprox. 2,00m compr x 0,90 m larg. X 1,00 alt – de concreto e madeira

### 3. PLAYGROUND

3.1. **Playground:** Será implantado numa circunferência com raio de 10,00 m, será destinada a recreação onde o piso será em areia com o seguintes equipamentos: 02 (dois) balanços de quatro lugares; 02 (dois) gira-gira; 02 (duas) gangorras de três lugares, 03 (três) escorregadores e .

### 4. PROJETO PAISAGÍSTICO:

A proposta considera como características específicas a seleção das espécies arbóreas, arbustivas e palmáceas em sua maioria nativas, principalmente na área compreendida como bosque, levando-se em conta a escolha adequada da vegetação, permitindo economicidade na sua manutenção, rusticidade e resistências às condições urbanas e melhoria da paisagem urbana.

As plantas escolhidas atenderão aos padrões de altura, tamanho e qualidade adequadas para revitalização e arborização de espaços públicos que servirá como importante área de lazer recreativo e esportivo.

As espécies arbóreas que serão plantadas na área que compreenderá a praça, terão suportes de proteção contra de vandalismo, e tutores de condução.

Na área da praça a forração será em grama da espécie Esmeralda – *Zozia híbrida*,

Devido a sua rusticidade é uma espécie que necessita de pouca manutenção.

Grama para paisagismo e esporte, a Esmeralda é uma *Zoyzia híbrida* de semente não viável. Caracteriza-se por ter folhas estreitas de cor verde forte, levemente azulado que forma um gramado denso e bonito. É extremamente resistente à seca e ao pisoteio e de baixo custo de manutenção.

O plantio será composto por espécies arbóreas e palmáceas.

Pederneiras, 26 de março de 2008

Ivana Maria Bertolini Camarinha  
Prefeita Municipal

Martha Maria Ruiz Furlani Camilo  
Eng<sup>a</sup> Civil CREA 060109333 0  
Dir Depto Desenvolvimento Urbano  
e Meio Ambiente

Lázara Maria Gomes Gazzetta  
Bióloga – CRBio 40.567/01–D  
Dir Divisão de Meio Ambiente