



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA DE POSTO DE SAÚDE

LOCAL: AVENIDA JOSEPHINA LORENZETTI, N° S-1055 - N. H. ANTONIO DE CONTI

BDI: 21,00%

SINAPI 03/2025 - SEM DESONERAÇÃO

CDHU VERSÃO 197 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 42.042,28	R\$ 84.744,13
ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$ TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 7.356,93	R\$ 8.901,89
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M²	6,00	470,08	R\$ 2.820,48	R\$ 3.412,78
1.2	CPOS/CDHU	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA 13,80 M²	UM/MÊS	5,00	R\$ 907,29	R\$ 4.536,45	R\$ 5.489,10
2			DEMOLIÇÕES				R\$ 1.742,83	R\$ 2.108,82
2.1	SINAPI	97638	RETIRADA DE GUICHÊ DE PERFIL METÁLICO COM VIDRO	M2	3,38	10,92	R\$ 36,86	R\$ 44,59
2.2	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,00	32,71	R\$ 65,42	R\$ 79,16
2.3	CPOS/CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	15,00	109,37	R\$ 1.640,55	R\$ 1.985,07
2.4	CPOS/CDHU	01.23.070	Demarcação de área com disco de corte diamantado	M	12,00	5,80	R\$ 69,60	R\$ 84,22
3			VEDAÇÃO E FECHAMENTOS				R\$ 11.602,68	R\$ 14.039,24
3.1	CPOS/CDHU	14.30.410	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1RU / 1RU	M2	32,63	R\$ 223,81	R\$ 7.302,47	R\$ 8.835,99
3.2	CPOS/CDHU	14.31.030	Fechamento em placa cimentícia com espessura de 12 mm	M2	12,98	R\$ 239,77	R\$ 3.111,74	R\$ 3.765,20
3.4	CPOS/CDHU	32.06.030	Lã de vidro e/ou lã de rocha com espessura de 2"	M2	32,63	R\$ 35,08	R\$ 1.144,59	R\$ 1.384,95
3.5	SINAPI	87530	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1,00	R\$ 43,88	R\$ 43,88	R\$ 53,09
4			FORRO				R\$ 4.028,34	R\$ 4.874,29
4.1	CPOS/CDHU	22.02.030	Forro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5mm, fixo	M2	8,93	R\$ 101,92	R\$ 910,15	R\$ 1.101,28
4.2	CPOS/CDHU	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	M2	32,10	R\$ 97,14	R\$ 3.118,19	R\$ 3.773,01
5			ACABAMENTOS				R\$ 385,15	R\$ 466,04
5.1	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	0,96	68,13	R\$ 65,40	R\$ 79,14
5.2	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,50	127,90	R\$ 319,75	R\$ 386,90
6			PORTAS E ESQUADRIAS				R\$ 3.431,80	R\$ 4.152,48
6.1	CPOS/CDHU	04.09.020	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	5,25	R\$ 33,26	R\$ 174,62	R\$ 211,28
6.2	CPOS/CDHU	24.20.020	Recolocação de esquadrias metálicas	M2	5,25	R\$ 47,52	R\$ 249,48	R\$ 301,87
6.3	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.077,16	R\$ 1.077,16	R\$ 1.303,36
6.4	SINAPI	29.01.040	PERFIL PARA FIXAÇÃO DE VIDRO TIPO "GUICHÊ"	M	6,20	R\$ 110,38	R\$ 684,36	R\$ 828,07
6.5	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	2,20	423,80	R\$ 932,36	R\$ 1.128,16
6.6	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	2,20	142,65	R\$ 313,83	R\$ 379,73
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				R\$ 348,18	R\$ 421,30
7.1	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	12,00	15,17	R\$ 182,04	R\$ 220,27



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA DE POSTO DE SAÚDE

LOCAL: AVENIDA JOSEPHINA LORENZETTI, N° S-1055 - N. H. ANTONIO DE CONTI

BDI: 21,00%

SINAPI 03/2025 - SEM DESONERAÇÃO

CDHU VERSÃO 197 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 42.042,28	R\$ 84.744,13
ITEM	FONTES	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$ TOTAL
7.2	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	6,00	27,69	R\$ 166,14	R\$ 201,03
8	LOUÇAS E METAIS					#N/D	R\$ 1.219,15	R\$ 1.475,17
8.1	SINAPI	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	1.219,15	R\$ 1.219,15	R\$ 1.475,17
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 9.951,60	R\$ 12.041,44
9.1	CPOS/CDHU	41.31.070	Luminária LED quadrada de sobrepor com difusor prismático translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 1363 a 1800 lm, potência de 15 W a 24 W	UN	6,00	290,70	R\$ 1.744,20	R\$ 2.110,48
9.2	CPOS/CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	8,00	47,40	R\$ 379,20	R\$ 458,83
9.3	CPOS/CDHU	40.04.460	Tomada 2P+T de 20 A - 250 V, completa	CJ	2,00	29,77	R\$ 59,54	R\$ 72,04
9.4	CPOS/CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	3,00	31,58	R\$ 94,74	R\$ 114,64
9.5	CPOS/CDHU	40.04.090	Tomada RJ 11 para telefone, sem placa	UN	2,00	43,90	R\$ 87,80	R\$ 106,24
9.6	CPOS/CDHU	40.04.096	Tomada RJ 45 para rede de dados, com placa	UN	2,00	81,19	R\$ 162,38	R\$ 196,48
9.7	CPOS/CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	17,00	16,58	R\$ 281,86	R\$ 341,05
9.8	CPOS/CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UN	4,00	20,14	R\$ 80,56	R\$ 97,48
9.9	CPOS/CDHU	38.19.030	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	50,00	18,15	R\$ 907,50	R\$ 1.098,08
9.10	CPOS/CDHU	39.03.170	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	250,00	4,74	R\$ 1.185,00	R\$ 1.433,85
9.11	CPOS/CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	4,00	33,90	R\$ 135,60	R\$ 164,08
9.12	CPOS/CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	1,00	144,85	R\$ 144,85	R\$ 175,27
9.13	CPOS/CDHU	37.17.060	Dispositivo diferencial residual de 25 A x 30 mA - 2 polos	UN	1,00	187,89	R\$ 187,89	R\$ 227,35
9.14	CPOS/CDHU	43.07.330	Ar condicionado a frio, tipo split parede com capacidade de 12.000 BTU/h	CJ	1,00	3.978,48	R\$ 3.978,48	R\$ 4.813,96
9.15	CPOS/CDHU	39.18.126	Cabo para rede 24 AWG com 4 pares, categoria 6	M	50,00	10,44	R\$ 522,00	R\$ 631,62
10	PINTURA						R\$ 5.148,96	R\$ 6.230,25
10.1	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	46,28	13,84	R\$ 640,49	R\$ 774,99
10.2	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	8,93	25,66	R\$ 229,14	R\$ 277,26
10.3	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	46,28	4,94	R\$ 228,61	R\$ 276,62
10.4	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	8,93	6,12	R\$ 54,65	R\$ 66,13
10.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	75,84	14,44	R\$ 1.095,07	R\$ 1.325,04
10.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	8,93	17,35	R\$ 154,94	R\$ 187,47
10.7	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	13,23	15,13	R\$ 200,17	R\$ 242,21
10.8	CPOS/CDHU	33.10.041	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	M2	67,67	36,13	R\$ 2.444,99	R\$ 2.958,44
10.9	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	5,04	20,02	R\$ 100,90	R\$ 122,09
11	MURO						R\$ 4.207,62	R\$ 5.091,22
11.1	CPOS/CDHU	34.05.170	Barreira de proteção perimetral em aço inoxidável AISI 430, dupla	M	71,68	46,52	R\$ 3.334,55	R\$ 4.034,81



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS**

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA DE POSTO DE SAÚDE

LOCAL: AVENIDA JOSEPHINA LORENZETTI, Nº S-1055 - N. H. ANTONIO DE CONTI

BDI: 21,00%

SINAPI 03/2025 - SEM DESONERAÇÃO

CDHU VERSÃO 197 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 42.042,28	R\$ 84.744,13
ITEM	FONTES	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$ TOTAL
11.2	CPOS/CDHU	14.20.020	Cimalha em concreto com pingadeira	M	71,68	R\$ 12,18	R\$ 873,06	R\$ 1.056,41
12			CALHAS E CONDUTORES				R\$ 5.286,24	R\$ 6.396,35
12.1	CPOS/CDHU	16.33.022	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	45,80	R\$ 115,42	R\$ 5.286,24	R\$ 6.396,35
13			PINTURA EXTERNA				R\$ 14.472,00	R\$ 17.511,12
13.1	SINAPI	03.10.140	Remoção de pintura em massa com lixamento	M2	400,00	R\$ 6,61	R\$ 2.644,00	R\$ 3.199,24
13.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	400,00	14,44	R\$ 5.776,00	R\$ 6.988,96
13.3	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	400,00	15,13	R\$ 6.052,00	R\$ 7.322,92
14			LIMPEZA FINAL DE OBRA				R\$ 855,00	R\$ 1.034,55
14.1	CPOS/CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	60,00	14,25	R\$ 855,00	R\$ 1.034,55

Ivana Maria Bertolini Camarinha  
Prefeita Municipal de Pederneiras

Responsável Técnico: Lucas Galvanini de Oliveira  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5070642806