



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

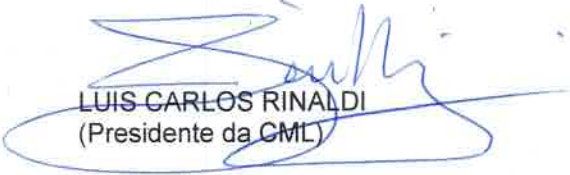
ATA DE ABERTURA DE PROPOSTAS DA CONCORRÊNCIA Nº 05/2023

Às 09h15min do dia 06 (seis) de setembro de 2023, na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal de Pederneiras, reuniram-se os membros da Comissão Municipal de Licitações, os senhores Luis Carlos Rinaldi, Jocelene Canato Botero e Marina de Oliveira Maciel, para procederem a abertura dos envelopes "Proposta" referentes à Concorrência nº 05/2023, cujo objeto é a Alienação de imóveis públicos municipais, sob o regime de **concessão de direito real de uso por tempo indeterminado**, para fins industriais, comerciais e de serviços, localizados no Parque Industrial Fuad Razuk - Pederneiras/SP, dos licitantes, as empresas: EXTRON INDÚSTRIA E COMERCIO DE LUBRIFICANTES LTDA, representada pelo Sr. Lauro de Goes Maciel Junior, SDG INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, representada pelo Sr. José Valdemirso Sacon, ENG-AGRO PEÇAS E PROJETOS LTDA, representada pela Sra Camila Cristina de Oliveira e TRACVEL TRATORES E VEÍCULOS LTDA, representada pelo Sr. Eds Wilson Simões, e as empresas MAQTERRA PEDERNEIRAS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA, TRANSPORTADORA DOISCORREGUENSE LTDA, DM LOCAÇÃO, TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA e FFN FORNAZARI, sem representantes legais presentes. Dando início aos trabalhos, foram abertos os envelopes "Proposta" das referidas empresas, sendo constatado o seguinte: a empresa EXTRON INDÚSTRIA E COMERCIO DE LUBRIFICANTES LTDA apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), com uma área a ser construída de 3.480,10 m² com data de início das obras em até 06 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais em até 90 dias após a conclusão das obras, com geração de 10 empregos; a empresa MAQTERRA PEDERNEIRAS COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA apresentou proposta para o item 02 no valor de R\$ 51.111,00 (cinquenta e um mil e cento e onze reais), com uma área a ser construída de 1.136,81 m² com data de início das obras em até 06 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais em até 90 dias após a conclusão das obras, com geração de 05 empregos; a empresa ENG-AGRO PEÇAS E PROJETOS LTDA apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), com uma área a ser construída de 2.700 m² com data de início das obras em até 16/02/2024, conclusão das obras em 17/08/2025 e início das atividades operacionais em 05/11/2025, com geração de 11 empregos; e para o item 02 no valor de R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais), com uma área a ser construída de 1.200 m² com data de início das obras em 16/02/2024, conclusão das obras em 17/08/2025 e início das atividades operacionais em 05/11/2025, com geração de 08 empregos; a empresa SDG INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais), com uma área a ser construída de 2.700 m² com data de início das obras em até 05 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais 80 dias após a conclusão das obras, com geração de 14 empregos; e o para o item 02 no valor de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), com uma área a ser construída de 1.290 m² com data de início das obras em até 05 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais 80 dias após a conclusão das obras, com geração de 05 empregos; a empresa DM LOCAÇÃO, TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais), com uma área a ser construída de 2.672,00 m² com data de início das obras em até 06 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais imediata após a conclusão das obras, com geração de 15 empregos; a empresa FFN FORNAZARI apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 408.000,00 (quatrocentos e oito mil reais), com uma área a ser construída de 2.611,47 m² com data de início das obras em até 06 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais em até 90 dias após a conclusão das obras, com geração de 10 empregos; a empresa TRANSPORTADORA DOISCORREGUENSE LTDA apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), com uma área a ser construída de 2.615,50 m² com data de início das obras em até 03 meses a contar da data da homologação, conclusão das obras em até 24 meses da data da homologação e início das atividades operacionais em até 60 dias após a conclusão das obras, com geração de 15 empregos; e a empresa TRACVEL TRATORES E VEÍCULOS LTDA apresentou proposta para o item 02 no valor de R\$ 312.870,00 (trezentos e doze mil e oitocentos e setenta mil reais), com uma área a ser construída de 1.067,71 m² com data de início das obras em 01/01/2024, conclusão das obras em 01/06/2025 e início das atividades operacionais em 01/08/2025, com geração de 26 empregos. Neste ato, esta Comissão houve por bem encerrar os seus trabalhos, sendo que em reunião posterior será realizado o julgamento definitivo das propostas, bem como dos anteprojetos apresentados, cujo resultado será publicado no site e no Diário



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS


Oficial do Município, para conhecimento de todos. Nada mais a constar, foi encerrada a presente Ata que vai assinada por todos os presentes.



LUIS CARLOS RINALDI
(Presidente da CML)



JOCELENE CANATO BOTERO
(Membro da CML)




MARINA DE OLIVEIRA MACIEL
(Membro da CML)



LAURO DE GOES MACIEL JUNIOR
Extron Indústria e Comércio De Lubrificantes Ltda



JOSÉ VALDEMIR SO SACON
SGD Indústria, Comércio e Serviços Ltda ,



CAMILA CRISTINA DE OLIVEIRA
Eng-Agro Peças e Projetos Ltda



EDS WILSON SIMÕES
Tracvel Tratores e Veículos Ltda