

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

### ANEXO II

LOCAL: RUA CASTELO BRANCO, Nº 0-1165 – PEDERNEIRAS/SP  
TÍTULO: PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO

#### **1- CONDIÇÃO LOCAL**

O local está em situação tal, que permite a construção do barracão para funcionamento de depósito municipal.

#### **2- MOVIMENTAÇÕES DE TERRA**

Toda a movimentação de terra, que se fizer necessário e, eventuais fornecimentos, ficarão a cargo da Prefeitura Municipal de Pederneiras.

#### **3- FUNDAÇÕES**

A empresa contratada deverá apresentar ao Departamento de Obras e Vias Públicas desta prefeitura a marcação (posição) das estacas no projeto, recebendo deste a anuência para a confecção in-loco. Os elementos deverão possuir ao mínimo as seguintes características que seguem abaixo descritas:

**-estacas:** Estas estacas deverão ter 6,00 metros de profundidade e diâmetro de 25 cm, e receberão armação com 4 ferros de bitola 3/8 “ com comprimento de 6,00 metros cada barra, sendo que deverá ser deixado arranque de 70 cm para fundir com os pilares. O concreto utilizado deverá ter Fck 25 Mpa.  
A perfuração ficará a carga da empresa licitante vencedora.

**-viga baldrame:** todas as paredes receberão vigas baldrame de seção 30 x 40 cm armadas com 4 ferros de bitola 3/8 “e com estribos de ferro 3/16” a cada 20 cm. O concreto utilizado deverá ter Fck de 25 Mpa.

\*Os vergalhões utilizados serão das classes CA-50 e CA-60.

#### **4- IMPERMEABILIZAÇÃO DOS ALICERCES.**

Com camada de cimento e areia (1:3) dosada com impermeável gorduroso, revestindo o respaldo dos alicerces na parte superior e lateralmente com 10 cm para cada lado. Após será aplicado piche sobre a camada ou produto de efeito equivalente.

As duas primeiras fiadas de tijolos das paredes também serão assentadas com essa argamassa.

#### **5- ALVENARIA.**

As paredes a serem erguidas deverão ser executadas com blocos de concreto estrutural, seguindo as espessuras adotadas no projeto arquitetônico.

Deverão ser observados os seguintes reforços:

- verga sob o vão das esquadrias.
- verga sobre o vão das esquadrias.
- viga de concreto armado no respaldo.

A cal a ser utilizada será hidratada. A areia deverá ser do tipo médio, levemente argilosa, para maior economia de cal. A argamassa de cal e areia receberá adição de 100 kg de cimento por m<sup>3</sup>.

#### **6- CONCRETO ARMADO e ESTRUTURAS.**

A empresa contratada deverá expor ao Departamento de Obras e Vias Públicas, antes da confecção das peças (colunas e vigas) as principais informações sobre estes no que se refere a: seções das peças, armação (ferragem) e fck do concreto utilizado, recebendo a anuência deste Departamento para a execução in-loco. Os elementos deverão possuir ao mínimo as seguintes características que seguem abaixo descritas:

O madeiramento para as fôrmas será de pinho de 3º qualidade, novo ou usado, de acordo com as possibilidades do momento.

Todas as colunas deverão ser amadas com 4 ferros de bitola 3/8 “e estribadas com 3/16” a cada 20 cm nas paredes de bloco de concreto estrutural. O concreto deverá ter Fck 25 Mpa.

Os reforços de vergas poderão ser constituídos de 2 ferros de bitola 5/16 “corridos em massa forte de cimento”.

#### **7- TELHADO.**

Toda a cobertura do edifício deverá ser feita com telha trapezional em chapa de aço galvanizado, com inclinação de 10%, sobre estrutura metálica. Deverá constar na estrutura exaustores de ventilação, locados segundo projeto arquitetônico anexo I.

#### **8- PISOS.**

Toda a parte interna deverá receber piso cimentado alisado, sobre contra piso em concreto armado e massa de regularização. Deverão ser previstos caimentos no piso que levem as águas para os ralos. Deverá ser executada pintura de sinalização de piso conforme normas específicas para o uso dos galpões.

Externamente à obra, deverá ser executada calçada em concreto desempenado e alisado, seguindo o projeto arquitetônico no que diz respeito ao desenho e dimensões.

#### **9- ESQUADRIAS.**

Os vitrôs deverão ser em ferro e vidro (liso com espessura de 5 mm) seguindo a posição e as dimensões expostas pelo projeto arquitetônico. Deverá ser colocada grade de proteção em todos os vitrôs do galpão.

#### **10- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.**

As instalações elétricas deverão atender as solicitações do projeto no que diz respeito à previsão de luminárias, tomadas e interruptores (com espelhos), devendo a empresa contratada responsabilizar-se pelas adaptações na rede elétrica para tais instalações.

Deverão ser previstos nos ambientes tomadas em quantidade suficientes, e interruptores paralelos – deverá ser exposto ao Departamento de Obras e Vias Públicas a marcação dos pontos elétricos com a devida antecedência e receber deste a anuência para o serviço.

Os materiais aplicados (conduítes, fiação, caixas, disjuntores interruptores, tomadas, luminárias, etc) deverão ser de 1º classe.

O fornecimento da eletricidade será da CPFL.

#### **12- ILUMINAÇÃO.**

A iluminação, dos ambientes, deverá prever luminárias prontas, na quantidade e modelos indicados pelo Departamento de Obras e Vias Públicas.

#### **13- PINTURA.**

As paredes externas, internas e muros receberão fundo selador acrílico para posterior pintura em tinta acrílica (duas demãos) de 1º linha.

Todas as esquadrias receberão pintura em tinta esmalte nas suas faces internas e externas.

Todas as paredes internas receberão pintura em tinta esmalte até a altura de 1,50 m. As passagens deverão receber moldura em tinta esmalte. Todas as cores estão especificadas no projeto arquitetônico anexo I.

**OBSERVAÇÕES:**

\*Naquilo em que o presente memorial descritivo for omissivo, deverão prevalecer às boas normas da construção civil.

Pederneiras, 31 de agosto de 2010

---

**Ivana Maria Bertolini Camarinha**  
Prefeita Municipal

---

**Antonio Carlos Valineti**  
Eng.º Civil CREA 060054320 5  
Diretor do Depto. de Obras e Vias Públicas