



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33

CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br Site: www.pederneiras.sp.gov.br

ANEXO V - CALCULO DAS TAXAS DE BDI

LOCAL: RUA MAURO MAXIMIANO, Nº L-1016

BAIRRO: JARDIM PLANALTO VERDE - PEDERNEIRAS/SP

TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE MURO DE FECHAMENTO EM ESCOLA MUNICIPAL

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Construção de Edifícios	20,34%	22,12%	25,00%

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO %
	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	3,00
Seguro e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	0,80
Risco	0,97	1,27	1,27	0,97
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	0,59
Lucro	6,16	7,40	8,96	6,16
Tributos (soma dos itens abaixo)	5,15	6,65	8,65	5,65
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISSQN (**)	1,50	3,00	5,00	2,00
TOTAL				18,58

Tributos (Confins, PIS e ISSQN) + 2% INSS	7,15	8,65	10,65	7,65
TOTAL				21,15

Pederneiras, 09 de Março de 2015

FÁBIO CHAVES SGAVIOLI
ARQUITETO CAU A61560-9
SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA E OBRAS