



RELATÓRIO ANALÍTICO DE ORÇAMENTO

Obra: U.S.B ANTONIO DE CONTI - AMPLIAÇÃO E REFORMA
Local: AV. JOSEPHINA LORENZETTI,, N° S-1055, N. H. ANTÔNIO DE CONTI, PEDERNEIRAS - SP
Áreas: Ampliação - 73,34 M²
Reforma - 191,87 M²
Data Base: JAN-2014
LS: 88,93%

ANEXO III

Código	Descrição	Unid	Qtde	Pr Unit.	Pr Total	SINAPI/CPOS/PINI
AMPLIAÇÃO						
01.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01.01.000	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS					
01.01.001	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M2	73,34	0,37	27,14	73672
01.01.002	BARRAÇÃO DE OBRA	M2	18,00	201,15	3.620,70	73805/001
01.01.003	PLACA DE OBRA	M2	8,00	264,84	2.118,72	74209/001
01.01.004	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	73,34	6,61	484,78	73992/001
	Total do Sub-Item				6.251,34	
01.02.000	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
01.02.001	DEMOL/CARGA ALV. DE TIJOLO ASS. C/ARG.	M3	3,65	51,38	187,54	73899/002
01.02.002	CARGA MANUAL, ENTULHO, CAM/BASCUL.	M3	6,13	14,51	88,95	72209
01.02.003	TRANSP. Q/Q MAT. CAM/BASCUL. ATÉ 5 Km	M3	6,13	2,83	17,35	72853
	Total do Sub-Item				293,84	
	Total do item				6.545,18	
02.00.000	INFRA-ESTRUTURA					
02.01.000	MOVIMENTO EM TERRA					
02.01.001	ESCAVAÇÃO MAN.DE VALAS ATÉ 2.00m PROF.	M3	8,15	32,07	261,33	73965/010
02.01.002	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALA	M2	15,59	13,74	214,26	79483
02.01.003	REATERRO APILOADO DE VALAS	M3	1,11	19,24	21,34	73964/004
	Total do Sub-Item				496,93	
02.02.000	FUNDAÇÃO					
02.02.001	ALVENARIA EMBASAMENTO C/ TIJ. FURADOS 10x20x20, 1 VEZ	M2	1,41	62,27	87,80	73935/002
02.02.002	FORMA P/ BLOCOS E VIGAS DE FUNDAÇÕES	M2	25,98	22,22	577,28	5651
02.02.003	ARMADURA CA-60B FINA 3.4 a 6.0 mm FUND.	KG	118,00	6,53	770,54	73942/002
02.02.004	ARMADURA CA-50A MÉDIA 6.3 a 12.5 mm FUND	KG	155,00	6,12	948,60	74254/002
02.02.005	CONCRETO MAGRO INCL. LANÇAMENTO	M3	0,78	234,97	183,21	6042
02.02.006	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA	M3	6,26	310,97	1.946,67	73972/002
02.02.007	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDAÇÕES	M3	6,26	21,64	135,47	74157/004
02.02.008	ESTACA BROCA D=30CM EM CONCRETO ARMADO MOLD IN LOC	M	32,00	63,87	2.043,84	72819
02.02.009	IMPERMEABILIZ. BALDRAMES- PINT. ASFÁLT.	M2	25,33	6,17	156,28	74106/001
	Total do Sub-Item				6.849,69	
	Total do item				7.346,62	
03.00.000	SUPERESTRUTURA					
03.01.000	CONCRETO ARMADO					
03.01.001	FORMA P/ CONCRETO ARMADO REUTIL. 3x, COMPENSADO 12mm	M2	52,07	28,64	1.491,28	84215
03.01.002	ARMADURA CA-60B FINA 3.4 a 6.0 mm	KG	77,00	6,53	502,81	73942/002
03.01.003	ARMADURA CA-50A MÉDIA - 6.3 a 12.5 mm	KG	225,00	6,12	1.377,00	74254/002
03.01.004	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=20MPA, VIRADO EM BETONEIRA	M3	3,24	310,97	1.007,54	73972/002
03.01.005	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	3,24	21,64	70,11	74157/003
03.01.006	LAJE PRÉ-FABR. FORRO, C/CAPEAM. E ESCOR.	M2	23,33	50,24	1.172,10	74202/001
	Total do Sub-Item				5.620,84	
	Total do item				5.620,84	
04.00.000	VEDAÇÃO					
04.01.000	PAREDES E PAINÉIS					
04.01.001	ALVENARIA ELEV. TIJ.8F-20x20-1:2:8, 10cm	M2	134,86	40,02	5.397,03	73935/001
	Total do Sub-Item				5.397,03	
	Total do item				5.397,03	
05.00.000	ESQUADRIAS					
05.01.000	ESQUADRIAS VIDRO TEMPERADO					
05.02.001	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA INSTALAÇÃO	M2	1,44	195,07	280,90	72119
05.02.002	VIDRO TEMPERADO INCOLOR ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA INSTALAÇÃO	M2	5,15	228,63	1.176,30	72120
05.02.003	TRILHO "U" DE ALUMINIO, 40X40MM PARA PORTA OU JANELA DE CORRER	M	4,90	21,89	107,26	84898
05.02.004	ROLDANA FIXA DUPLA DE LATAO COM ROLAMENTO PARA PORTA E JANELA	UN	6,00	37,44	224,64	84890
05.02.005	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO C/ CILINDRO P/ PORTA DE CORRER EXTERNA, INCLUINDO CONCHAS - ACABAMENTO MÉDIO	UN	1,00	54,92	54,92	INSUMOS/3084
05.02.006	FECHO CONCHA C/ ALAVANCA P/ PORTA OU JANELA	CJ	4,00	16,97	67,88	INSUMOS/3096
05.02.007	CANAleta DE ALUMINIO 1X1CM P/ PORTA OU JANELA	M	16,40	6,48	106,27	INSUMOS/11552
05.02.008	GRADE DE PROTEÇÃO FERRO, BARRA CHATA3/16"	M2	6,59	193,63	1.276,02	73932/001
	Total do Sub-Item				280,90	
	Total do item				280,90	
06.00.000	COBERTURA					
06.01.000	COBERTURA FIBROCIMENTO/METÁLICA/CERÂMICA					



RELATÓRIO ANALÍTICO DE ORÇAMENTO

Obra: U.S.B ANTONIO DE CONTI - AMPLIAÇÃO E REFORMA

Local: AV. JOSEPHINA LORENZETTI,, Nº S-1055, N. H. ANTÔNIO DE CONTI, PEDERNEIRAS - SP

Áreas: Ampliação - 73,34 M²

Reforma - 191,87 M²

Data Base: JAN-2014

LS: 88,93%

ANEXO III

Código	Descrição	Unid	Qtde	Pr Unit.	Pr Total	SINAPI/CPOS/PINI
06.01.001	ESTRUTURA METALICA EM TESOURAS, VAO 12M	M2	82,49	49,29	4.065,93	72110
06.01.002	COBERTURA COM TELHA DE ACO ZINCADO, TRAPEZOIDAL, ESPESSURA DE 0,5 MM	M2	82,49	38,90	3.208,86	8404
	Total do Sub-Item				7.274,79	
06.02.000	CALHA / RUFO					
06.02.001	RUFO/PING. EM CHAPA DE ACO GALV. NUMERO 24, DESENVOLV. 25CM	M	97,01	19,59	1.900,43	72107
06.02.002	CALHA EM CHAPA GALV. N.24 C.50	M	54,64	38,13	2.083,42	72105
06.02.003	TUBO PVC ESGOTO 100mm INCL. CONEXÕES	M	24,00	36,86	884,64	74165/004
	Total do Sub-Item				4.868,49	
	Total do Item				12.143,28	
07.00.000	REVESTIMENTOS					
07.01.000	PAREDE					
07.01.001	CHAPISCO 1:3, CIMENTO E AREIA - INT/EXT	M2	269,72	3,76	1.014,14	74161/001
07.01.002	REBOCO MASSA ÚNICA, 1:2:9, PAREDE INT/EXT	M2	269,72	19,65	5.299,94	73927/011
	Total do Sub-Item				6.314,08	
07.02.000	PISO					
07.02.001	CONTRAPISO ESP. 6 CM	M2	68,15	30,79	2.098,34	73919/001
07.02.002	REGULARIZACAO PISO/BASE ARGAMASSA 1:0,5:5 , ESP. 2,5CM	M2	68,15	11,66	794,63	6051
07.02.003	PISO CERÂMICA ESMALT. 1A PEI-V, ARGAMASSA COLANTE-CEDASA-CORDOBA	M2	68,15	50,71	3.455,89	73829/001
07.02.006	RODAPÉ CERÂMICO	M	15,60	9,31	145,24	73985/001
	Total do Sub-Item				6.494,10	
07.03.000	FORRO					
07.03.001	CHAPISCO P/ LAJE FORRO, 1:3, CIM., AREIA	M2	22,21	4,30	95,50	5975
07.03.002	REBOCO MASSA ÚNICA, 1:2:11, EM TETOS	M2	22,21	14,43	320,49	5982
	Total do Sub-Item				415,99	
	Total do Item				13.224,17	
08.00.000	ELETRICA E TELEFONE					
08.01.001	CABO TELEFONICO CCI 50 2 PARES (USO INTERNO)	M	110	0,97	106,70	73768/10
08.01.002	INSTALACAO DE CONDUTOR ISOLADO SINGELO ATE 750V COM BITOLA # 2,5 mm2	M	880	2,34	2.059,20	73860/008
08.01.003	INSTALACAO DE CONDUTOR ISOLADO SINGELO ATE 750V COM BITOLA # 4 mm2	M	120	3,46	415,20	73860/009
08.01.004	INSTALACAO DE CONDUTOR ISOLADO SINGELO ATE 750V COM BITOLA # 10 mm2	M	60	7,31	438,60	73860/011
08.01.005	CAIXA METALICA OCTOGONAL 4X4 FUNDO MOVEI	UN	19	4,93	93,67	83438
08.01.006	CAIXA DE PASSAGEM 4X2 FERRO GALVANIZADO	UN	32	4,10	131,20	83440
08.01.007	CAIXA DE PASSAGEM 4X4 FERRO GALVANIZADO	UN	3	4,65	13,95	83442
08.01.008	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA DE 10 A 30A	UN	8	8,79	70,32	74130/001
08.01.009	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA DE 10 A 50A	UN	1	56,58	56,58	74130/004
08.01.010	QUADRO DE DISTR. DE ENERGIA DE EMBUTIR PARA 18 DISJUNTORES MONOP. COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO	UN	1	244,75	244,75	74131/004
08.01.011	TOMADA DE TELEFONE 4 POLOS PADRAO TELEBRAS	UN	3	13,79	41,37	72337
08.01.012	INTERRUPTOR SIMPLES COM 1 TOMADA UNIVERSAL CONJUGADO COM PLACA	UN	4	19,76	79,04	83466
08.01.013	TOMADA DE EMBUTIR 20A/250V 2P+T COM PLACA	UN	17	19,58	332,86	83566
08.01.014	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W	UN	19	72,56	1.378,64	73953/006
08.01.015	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 16 mm (1/2")	M	110	2,99	328,90	72933
08.01.016	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 25 mm (3/4")	M	150	3,65	547,50	72934
08.01.017	ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 32 mm (1")	M	30	4,63	138,90	72935
08.01.018	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL 25 mm (1")	M	10	9,36	93,60	74252/001
08.01.019	MINI REFLETOR C/CONE INTERNO P/LAMPADAS ATE 50W	UN	3	120,11	360,33	220307/CPOS
09.01.022	RELE FOTOELETRICO PARA COMANDO DE ILUMIN. EXTERNA 220V/1000W	UN	3	29,01	87,03	83399
	Total do Item				7.018,34	
09.00.000	PINTURA/EPOXI					
09.01.000	PVA					
09.01.001	MASSA CORRIDA PVA, 2 DEMÃOS	M2	217,27	9,17	1.992,37	73955/002
09.01.002	FUNDO SELADOR PVA AMBIENTES INTERNOS, UMA DEMÃO	M2	217,27	3,68	799,55	73751/001
09.01.003	PINTURA PVA INT/EXT, 2 DEMÃOS C/ FUNDO	M2	22,21	7,98	177,24	73750/001
	Total do Sub-Item				2.969,16	
08.02.000	ACRÍLICA					
08.02.001	PINTURA ACRÍLICA INTERNA E EXTERNA , 2 DEMÃOS	M2	460,71	8,59	3.957,50	73954/002
08.02.002	PINTURA EPOXI 2 DEMÃOS	M2	217,02	29,60	6.423,79	84647
	Total do Sub-Item				10.381,29	
	Total do Item				13.350,45	
10.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
10.01.000	FECHOS					
10.01.001	REVESTIMENTO EM ALUMÍNIO COMPOSTO (ACM)	M2	23,40	334,91	7.836,89	PG 180/PINI*



RELATÓRIO ANALÍTICO DE ORÇAMENTO

Obra: U.S.B ANTONIO DE CONTI - AMPLIAÇÃO E REFORMA

Local: AV. JOSEPHINA LORENZETTI,, N° S-1055, N. H. ANTÔNIO DE CONTI, PEDERNEIRAS - SP

Áreas: Ampliação - 73,34 M²

Reforma - 191,87 M²

Data Base: JAN-2014

LS: 88,93%

ANEXO III

Código	Descrição	Unid	Qtde	Pr Unit.	Pr Total	SINAPI/CPOS/PINI
10.01.002	EXECUÇÃO DE CALÇADA EM CONCRETO, ESPESSURA DE 7CM	M2	57,76	27,56	1.591,87	73892/001
10.01.003	GUIAS PARA ESTACIONAMENTO	M2	28,76	21,04	605,11	73763/005
10.01.004	SOLEIRAS ARDÓSIA	M	32,06	38,00	1.218,28	74159/001
10.01.005	REGUA EM ALUMINIO "U" ABAS IGUAIS 1" E=3/32"	KG	55,69	16,80	935,59	INSUMOS/00000585
10.01.006	BANCADA E PRATELEIRAS	M2	7,39	171,82	1.269,75	440404/CPOS
10.01.007	TORNEIRAS LAVATÓRIOS	Unid	1,00	28,45	28,45	86906
10.01.008	VÁLVULA DE LAVATÓRIO	Unid	1,00	3,93	3,93	86879
10.01.009	SIFÃO	Unid	1,00	9,74	9,74	86882
	Total do Sub-Item				13.499,62	
10.02.000	LIMPEZA FINAL					
10.02.001	LIMPEZA GERAL	M2	141,38	1,44	203,59	9537
	Total do Sub-Item				203,59	
	Total do Item				13.703,21	
TOTAL DA OBRA EM REAIS					84.630,02	
BDI - 20%					16.926,00	
TOTAL DA OBRA COM BDI - REAIS					101.556,02	
REFORMA						
Código	Descrição	Unid	Qtde	Pr Unit.	Pr Total	SINAPI/CPOS/PINI
01.00.000R	SERVIÇOS PRELIMINARES					
01.01.000R	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					
01.01.001R	DEMOL/CARGA ALV. DE TIJOLO ASS. C/ARG.	M3	4,59	51,38	235,83	73899/002
01.01.002R	REFORMA DE FOLHA DE PORTA PARA NOVO NIVEL	UN	13,00	50,64	658,32	CPOS/232004/040802
	Total do Sub-Item				235,83	
	Total do Item				235,83	
02.00.000R	VEDAÇÃO					
02.01.000R	PAREDES E PAINÉIS					
02.01.001R	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO (ÁREA MOLHADA)	M2	17,53	114,55	2.008,06	PG 172/PINI*
02.01.002R	DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO	M2	12,51	68,87	861,56	PG 172/PINI*
	Total do Sub-Item				2.008,06	
	Total do Item				2.008,06	
03.00.000R	ESQUADRIAS					
03.01.000R	ESQUADRIAS DE MADEIRA					
03.01.001R	PORTA MAD.LAM.SEMI-OCA 0.80x2.10 C/DOBRADIÇA	UN	2,00	371,55	743,10	73910/006
	Total do Sub-Item				743,10	
03.02.000R	ESQUADRIAS VIDRO TEMPERADO					
03.02.001R	VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA INSTALAÇÃO	M2	2,34	195,07	456,46	72119
03.02.002R	VIDRO TEMPERADO INCOLOR ESPESSURA 10MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA INSTALAÇÃO	M2	5,15	228,63	1.176,30	72120
03.02.003R	TRILHO "U" DE ALUMINIO, 40X40MM PARA PORTA OU JANELA DE CORRER	M	4,90	21,89	107,26	84898
03.02.004R	ROLDANA FIXA DUPLA DE LATAO COM ROLAMENTO PARA PORTA E JANELA	UN	6,00	37,44	224,64	84890
03.02.005R	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO C/ CILINDRO P/ PORTA DE CORRER EXTERNA, INCLUINDO CONCHAS - ACABAMENTO MÉDIO	UN	1,00	54,92	54,92	INSUMOS/3084
03.02.006R	FECHO CONCHA C/ ALAVANCA P/ PORTA OU JANELA	CJ	6,00	16,97	101,82	INSUMOS/3096
03.02.007R	CANALETA DE ALUMINIO 1X1CM P/ PORTA OU JANELA	M	19,40	6,48	125,71	INSUMOS/11552
03.02.008R	GRADE DE PROTEÇÃO FERRO, BARRA CHATA3/16"	M2	7,49	193,63	1.450,29	73932/001
	Total do Sub-Item				456,46	
03.03.000R	ESQUADRIAS METÁLICA					
03.03.001R	PORTA DE FERRO	M2	1,68	255,12	428,60	73933/002
	Total do Sub-Item				428,60	
03.04.000R	VERGAS E CONTRAVERGAS					
03.04.001R	VERGA 10X10CM EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO FCK=20MPA	M	5,20	12,01	62,45	74200/001
	Total do Sub-Item				62,45	
	Total do Item				1.690,61	
04.00.000R	BANCADA					
04.01.000R	BANCADA					
04.01.001R	BANCADAS	M2	3,90	171,82	670,10	440404/CPOS
	Total do Sub-Item				670,10	
	Total do Item				670,10	
05.00.000R	REVESTIMENTOS					
05.01.000R	PISO					
05.01.001R	PISO CERÂMICA ESMALT. 1A PEI-V, ARGAMASSA COLANTE	M2	191,87	50,71	9.729,73	84203



RELATÓRIO ANALÍTICO DE ORÇAMENTO

Obra: U.S.B ANTONIO DE CONTI - AMPLIAÇÃO E REFORMA

Local: AV. JOSEFHINA LORENZETTI,, N° S-1055, N. H. ANTÔNIO DE CONTI, PEDERNEIRAS - SP

Áreas: Ampliação - 73,34 M²

Reforma - 191,87 M²

Data Base: JAN-2014

LS: 88,93%

ANEXO III

Código	Descrição	Unid	Qtde	Pr Unit.	Pr Total	SINAPI/CPOS/PINI
05.01.002R	RODAPÉ CERÂMICO	M	25,42	9,31	236,66	84208
	Total do Sub-Item				9.966,39	
	Total do Item				9.966,39	
06.00.000R	PINTURA					
06.01.000R	PVA					
06.01.001R	PINTURA PVA INT/EXT, 2 DEMÃOS C/ FUNDO	M2	191,87	7,98	1.531,12	73750/001
	Total do Sub-Item				1.531,12	
06.02.000R	ACRÍLICA					
06.02.001R	PINTURA ACRÍLICA PREMIUM SUVINIL/2 DEMÃOS	M2	916,55	8,59	7.873,16	73954/002
	Total do Sub-Item				7.873,16	
06.03.000R	VERNIZ/ESMALTE					
06.03.001R	PINTURA ESMALTE ACETINADO S/ ESQ. MAD. FECHADA 3 DEMÃOS, (UMA FACE)	M2	92,19	15,04	1.386,54	74065/001
	Total do Sub-Item				1.386,54	
	Total do Item				10.790,82	
07.00.000R	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					
07.01.000R	LIMPEZA FINAL					
07.01.001R	LIMPEZA GERAL INCL. PISO	M2	191,87	1,44	276,29	9537
	Total do Sub-Item				276,29	
	Total do Item				276,29	
TOTAL DA OBRA EM REAIS					25.638,10	
BDI - 20%					5.127,62	
TOTAL DA OBRA COM BDI - REAIS					30.765,72	
TOTAL DA OBRA AMPLIAÇÃO E REFORMA COM BDI - REAIS					132.321,74	

*CONSTRUÇÃO MERCADO, EDIÇÃO Nº149

LUMA ENGENHARIA LTDA

Arqº Luciana Pereira Pinheiro da Silveira