



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP
Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764
E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br



OBRA: Construção de Passeio Público

ENDEREÇO: Av. Sebastião Reis Pereira e Av. Maximino Alves Nunes - C.H Maria Elena P. Bertolini e Vicente J. Minguili e Giacomo Bertolini - Pederneiras/SP

ANEXO V

ANEXO V - CÁLCULO DAS TAXAS DE BDI

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Rodovias e Ferrovias (também para Recapeamento, Pavimentação e Praças)

ITENS		SIGLAS	VALORES	LIMITES?	LIMITES RECOMENDADOS	
					INFERIOR	SUPERIOR
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,80%	SIM	3,80%	4,67%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,32%	SIM	0,32%	0,74%
TAXA DE RISCO		R	0,50%	SIM	0,50%	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,15%	SIM	1,02%	1,21%
TAXA DE LUCRO		L	6,64%	SIM	6,64%	8,69%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%		Variável	
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%			
	ISS (legislação municipal)		2,00%			
	CPRB (INSS)					
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			19,61%	SIM	19,60%	24,23%
BDI RESULTANTE			19,61%	SIM		

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS 100,00%
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** 2,00%

Pederneiras, 04 de novembro de 2019

VICENTE JULIANO MINGUILI CANELADA
Prefeito Municipal de Pederneiras

FÁBIO CHAVES SGAVIOLI
Arquiteto e Urbanista CAU A61560-9