



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

LOCAL: AVENIDA BRASIL, O-1700

BAIRRO: NÚCLEO HABITACIONAL MICHEL NEME - PEDERNEIRAS - SP

TÍTULO: REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

ANEXO V

### ANEXO V - PLANILHA DE DETALHAMENTO DE BDI

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,82%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,95%
TAXA DE RISCO		R	1,00%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,00%
TAXA DE LUCRO		L	7,00%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		2,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			21,15%

#### LIMITES RECOMENDADOS

INFERIOR	SUPERIOR
3,00%	5,50%
0,80%	1,00%
0,97%	1,27%
0,59%	1,39%
6,16%	8,96%
Variável	
20,34%	25,00%

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do **100,00%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **2,00%**

Pederneiras, 16 de janeiro de 2019

VICENTE JULIANO MINGUILI CANELADA  
PREFEITO MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

FÁBIO CHAVES SGAVIOLI  
SECRETÁRIO MUNICIPAL

RAPHAEL TRAMONTE LEME  
ENGº CIVIL CREA 5069465124