



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, S-64 - Cx. Postal 33 - CEP 17280-000 - Pederneiras-SP  
Fone: (14) 3283-9570 - Fax: (14) 3284-1764  
E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br

**OBRA:** REFORMA PARCIAL DE CENTRO DE CONVIVÊNCIA INFANTIL  
**LOCAL:** RUA KATAZ RAZUK, N° O-1360, LOTEAMENTO CIDADE NOVA - PEDERNEIRAS/SP

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANEXO III

CÓDIGO CDHU	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR MAT R\$	VALOR M.O R\$	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL C/ BDI 21%
	<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>R\$ 1.083,52</b>	<b>R\$ 1.311,06</b>
02.02.150	1.1	Locação de container tipo depósito - área mínima de 13,80 m²	unid x mês	2,00	R\$ 476,05	R\$ 65,71	R\$ 541,76	R\$ 1.083,52	R\$ 1.311,06
	<b>2</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						<b>R\$ 2.557,33</b>	<b>R\$ 3.094,37</b>
04.08.020	2.1	Retirada de folha de esquadria em madeira	unid.	2,00	R\$ -	R\$ 17,84	R\$ 17,84	R\$ 35,68	R\$ 43,17
04.08.040	2.2	Retirada de guarnição, moldura e peças lineares em madeira, fixadas	m	20,00	R\$ -	R\$ 1,37	R\$ 1,37	R\$ 27,40	R\$ 33,15
04.08.060	2.3	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	10,00	R\$ -	R\$ 10,70	R\$ 10,70	R\$ 107,00	R\$ 129,47
04.09.020	2.4	Retirada de esquadria metálica em geral	m²	5,22	R\$ -	R\$ 24,97	R\$ 24,97	R\$ 130,34	R\$ 157,72
03.04.020	2.5	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	63,28	R\$ -	R\$ 9,65	R\$ 9,65	R\$ 610,65	R\$ 738,89
04.11.020	2.6	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	unid.	6,00	R\$ -	R\$ 35,19	R\$ 35,19	R\$ 211,14	R\$ 255,48
03.08.200	2.7	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	m²	12,30		R\$ 5,31	R\$ 5,31	R\$ 65,31	R\$ 79,03
05.07.050	2.8	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	15,00	R\$ 81,67	R\$ 9,65	R\$ 91,32	R\$ 1.369,80	R\$ 1.657,46
	<b>3</b>	<b>INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>						<b>R\$ 2.503,08</b>	<b>R\$ 3.028,73</b>
12.01.021	3.1	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	4,00	R\$ 14,94	R\$ 37,55	R\$ 52,49	R\$ 209,96	R\$ 254,05
06.02.020	3.2	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	m³	0,77	R\$ -	R\$ 48,27	R\$ 48,27	R\$ 37,19	R\$ 45,00
09.01.030	3.3	Forma em madeira comum para estrutura	m²	7,70	R\$ 109,74	R\$ 53,51	R\$ 163,25	R\$ 1.257,68	R\$ 1.521,79
10.01.040	3.4	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 Mpa	Kg	61,63	R\$ 9,33	R\$ 2,07	R\$ 11,40	R\$ 702,60	R\$ 850,15
11.03.090	3.5	Concreto preparado no local, fck = 20 Mpa	m³	0,77	R\$ 287,22	R\$ 96,54	R\$ 383,76	R\$ 295,65	R\$ 357,73
	<b>4</b>	<b>ALVENARIA e DIVISÓRIAS</b>						<b>R\$ 4.841,23</b>	<b>R\$ 5.857,88</b>
14.04.200	4.1	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	m²	21,08	R\$ 24,83	R\$ 26,13	R\$ 50,96	R\$ 1.074,13	R\$ 1.299,70
14.30.020	4.2	Divisória em placas de granilite com espessura de 3 cm	m²	18,27	R\$ 206,19	R\$ -	R\$ 206,19	R\$ 3.767,09	R\$ 4.558,18
	<b>5</b>	<b>PISOS</b>						<b>R\$ 5.438,17</b>	<b>R\$ 6.580,18</b>
17.05.020	5.1	Piso em concreto simples sem controle de fck (CONTRAPISO)	m³	3,16	R\$ 314,71	R\$ 342,36	R\$ 657,07	R\$ 2.078,97	R\$ 2.515,55
18.06.142	5.2	Placa cerâmica esmaltada antiderrapante PEI-5 para área interna com saída para o exterior, grupo de absorção B1a, resistência química A, assentado com argamassa colante industrializada	m²	63,28	R\$ 38,83	R\$ 12,16	R\$ 50,99	R\$ 3.226,65	R\$ 3.904,24
19.01.062	5.3	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	m	1,80	R\$ 56,42	R\$ 17,22	R\$ 73,64	R\$ 132,55	R\$ 160,39
	<b>6</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>						<b>R\$ 15.660,68</b>	<b>R\$ 18.949,42</b>
17.02.020	6.1	Chapisco	m²	22,28	R\$ 1,78	R\$ 3,77	R\$ 5,55	R\$ 123,68	R\$ 149,65
17.02.140	6.2	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	22,28	R\$ 6,67	R\$ 14,27	R\$ 20,94	R\$ 466,63	R\$ 564,62
03.000.0266	6.3	Cantoneira em alumínio	Kg	2,22	R\$ 29,63	R\$ -	R\$ 29,63	R\$ 65,78	R\$ 79,59
18.11.042	6.4	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	188,50	R\$ 61,41	R\$ 18,19	R\$ 79,60	R\$ 15.004,60	R\$ 18.155,57
	<b>7</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 8.594,09</b>	<b>R\$ 10.398,84</b>
25.02.110	7.1	Porta veneziana de abrir em alumínio, sob medida - 90 x 210 cm	m²	3,78	R\$ 317,17	R\$ 99,88	R\$ 417,05	R\$ 1.576,45	R\$ 1.907,50
23.09.420	7.2	Porta lisa com batente em alumínio, largura 60 cm, altura de 105 a 200 cm	unid.	6,00	R\$ 229,92	R\$ 49,94	R\$ 279,86	R\$ 1.679,16	R\$ 2.031,78

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º S-64 - Cx. Postal 33 - CEP 17280-000 - PEDERNEIRAS - SP

Fone: (14) 3284-1355 - Fax: (14) 3284-1764 - site: www.pederneiras.sp.gov.br - E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br

24.01.030	7.3	Caixilho em ferro basculante, sob medida	m²	5,22	R\$ 800,75	R\$ 22,64	R\$ 823,39	R\$ 4.298,10	R\$ 5.200,70
26.01.040	7.4	Vidro envidraçado de 4 mm	m²	5,22	R\$ 88,59	R\$ 23,46	R\$ 112,05	R\$ 584,90	R\$ 707,73
28.01.040	7.5	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	cj.	2,00	R\$ 174,23	R\$ 53,51	R\$ 227,74	R\$ 455,48	R\$ 551,13
<b>8</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>R\$ 10.081,81</b>	<b>R\$ 12.198,99</b>
46.01.020	8.1	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	18,00	R\$ 6,14	R\$ 19,78	R\$ 25,92	R\$ 466,56	R\$ 564,54
46.01.050	8.2	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	m	18,00	R\$ 20,99	R\$ 23,73	R\$ 44,72	R\$ 804,96	R\$ 974,00
47.02.050	8.3	Registro de gaveta em latão fundido cromado com canopla, DN= 1 1/2" - linha especial	unid.	4,00	R\$ 133,25	R\$ 17,80	R\$ 151,05	R\$ 604,20	R\$ 731,08
47.04.040	8.4	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2"	unid.	6,00	R\$ 232,51	R\$ 59,33	R\$ 291,84	R\$ 1.751,04	R\$ 2.118,76
44.01.050	8.5	Bacia sifonada de louça sem tampa - INFANTIL	unid.	6,00	R\$ 179,20	R\$ 47,60	R\$ 226,80	R\$ 1.360,80	R\$ 1.646,57
49.11.140	8.6	Canaleta com grelha em alumínio, saída central / vertical, largura de 46 mm	m	16,56	R\$ 214,95	R\$ 8,92	R\$ 223,87	R\$ 3.707,29	R\$ 4.485,82
44.03.450	8.7	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	unid.	6,00	R\$ 45,82	R\$ 13,92	R\$ 59,74	R\$ 358,44	R\$ 433,71
44.20.240	8.8	Sifão plástico com copo, rígido, de 1" x 1 1/2"	unid.	2,00	R\$ 21,86	R\$ 15,82	R\$ 37,68	R\$ 75,36	R\$ 91,19
46.02.070	8.9	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	12,00	R\$ 21,59	R\$ 43,51	R\$ 65,10	R\$ 781,20	R\$ 945,25
49.01.030	8.10	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	unid.	2,00	R\$ 46,43	R\$ 39,55	R\$ 85,98	R\$ 171,96	R\$ 208,07
<b>9</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 6.717,98</b>	<b>R\$ 8.128,76</b>
37.03.200	9.1	Quadro de distribuição universal de embutir, para disjuntores 16 DIN / 12 Bolt-on - 150 A - sem componentes	unid.	1,00	R\$ 366,18	R\$ 118,26	R\$ 484,44	R\$ 484,44	R\$ 586,17
38.13.016	9.2	Eletroduto corrugado em polietileno de alta densidade, DN= 40 mm, com acessórios	m	250,00	R\$ 8,90	R\$ 1,58	R\$ 10,48	R\$ 2.620,00	R\$ 3.170,20
40.04.450	9.3	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	cj.	2,00	R\$ 10,60	R\$ 11,87	R\$ 22,47	R\$ 44,94	R\$ 54,38
40.05.040	9.4	Interruptor com 2 teclas simples e placa	cj.	2,00	R\$ 15,72	R\$ 13,84	R\$ 29,56	R\$ 59,12	R\$ 71,54
41.02.580	9.5	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510lm	unid.	8,00	R\$ 29,67	R\$ 3,22	R\$ 32,89	R\$ 263,12	R\$ 318,38
41.04.020	9.6	Receptáculo de porcelana com parafuso de fixação com rosca E-27	unid.	8,00	R\$ 4,54	R\$ 3,15	R\$ 7,69	R\$ 61,52	R\$ 74,44
39.21.020	9.7	Cabo de cobre flexível de 2,5 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	150,00	R\$ 2,22	R\$ 0,79	R\$ 3,01	R\$ 451,50	R\$ 546,32
39.21.040	9.8	Cabo de cobre flexível de 6 mm², isolamento 0,6/1kV - isolação HEPR 90°C	m	250,00	R\$ 5,03	R\$ 0,79	R\$ 5,82	R\$ 1.455,00	R\$ 1.760,55
37.13.600	9.9	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	unid.	2,00	R\$ 15,01	R\$ 11,87	R\$ 26,88	R\$ 53,76	R\$ 65,05
37.13.630	9.10	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	unid.	10,00	R\$ 81,52	R\$ 23,73	R\$ 105,25	R\$ 1.052,50	R\$ 1.273,53
37.13.660	9.11	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	unid.	1,00	R\$ 136,49	R\$ 35,59	R\$ 172,08	R\$ 172,08	R\$ 208,22
<b>10</b>		<b>PINTURA</b>						<b>R\$ 1.819,57</b>	<b>R\$ 2.201,68</b>
33.10.050	10.1	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo	m²	63,28	R\$ 7,62	R\$ 15,52	R\$ 23,14	R\$ 1.464,30	R\$ 1.771,80
33.11.050	10.2	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	10,44	R\$ 12,27	R\$ 21,76	R\$ 34,03	R\$ 355,27	R\$ 429,88
<b>11</b>		<b>LIMPEZA FINAL</b>						<b>R\$ 422,08</b>	<b>R\$ 510,71</b>
55.01.020	11.1	Limpeza final da obra	m²	63,28	R\$ 2,00	R\$ 4,67	R\$ 6,67	R\$ 422,08	R\$ 510,71
<b>TOTAL GERAL</b>								<b>R\$ 59.719,53</b>	<b>R\$ 72.260,62</b>

**VALOR TOTAL: R\$ 72.260,62 (Setenta e dois mil, duzentos e sessenta Reais e sessenta e dois centavos).**

**Referencial de custos CDHU versão 181 sem desoneração**

Pederneiras, 22 de Junho de 2021

IVANA MARIA BERTOLINI CAMARINHA  
PREFEITA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

RAPHAEL TRAMONTE LEME  
ENG° CIVIL - CREA/SP 5069465124