



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS
Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP
Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764
E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br



ANEXO VI

LOCAL: RUA BELMIRO PEREIRA, CENTRO, PEDERNEIRAS/SP
TÍTULO: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA

ANEXO VI - CÁLCULO DAS TAXAS DE BDI

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Rodovias e Ferrovias (também para Recapeamento, Pavimentação e Praças)

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,67%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,74%
TAXA DE RISCO		R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,21%
TAXA DE LUCRO		L	8,69%
TAXA	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
DE	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
TRIBUT	ISS (legislação municipal)		2,00%
OS	CPRB (INSS)		
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU (sem desoneração)			24,03%
BDI RESULTANTE (sem desoneração)			24,03%

ATENDE AOS
LIMITES?

SIM

SIM

SIM

SIM

SIM

SIM

SIM

LIMITES RECOMENDADOS
INFERIOR SUPERIOR

3,80%

4,67%

0,32%

0,74%

0,50%

0,97%

1,02%

1,21%

6,64%

8,69%

Variável

19,60%

24,23%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do	100,00%
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com	2,00%

Pederneiras, 07 de Fevereiro de 2019

VICENTE JULIANO MINGUILI CANELADA
Prefeito Municipal de Pederneiras

FÁBIO CHAVES SGAVIOLI
Arquiteto e Urbanista CAU A61560-9