



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

CONCORRÊNCIA Nº 04/2023 – JULGAMENTO DE PROPOSTAS (CLASSIFICAÇÃO PROVISÓRIA)

A Comissão Municipal de Licitações, após julgamento das propostas apresentadas pelas empresas participantes da Concorrência nº 04/2023, cujo objeto é a alienação de imóveis públicos municipais, sob o regime de concessão de direito real de uso por tempo indeterminado, para fins industriais, comerciais e de serviços, localizados nos Parques Industriais Fuad Razuk e Toufik Rachid Razuk e Residencial Parque da Colina - Pederneiras/SP, proferiu a seguinte classificação provisória:

a) item 02

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 98.000,00;
- 2º lugar: Torres & Dela Coleta Ltda = R\$ 61.200,00;
- 3º lugar: Luciano Gomes dos Santos = R\$ 40.000,00 e;
- 4º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00

b) item 03

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 95.000,00;
- 2º lugar: Torres & Dela Coleta Ltda = R\$ 61.200,00;
- 3º lugar: Luciano Gomes dos Santos = R\$ 40.000,00
- 4º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00 e;
- 5º lugar: Alcindo Dornelas = R\$ 25.000,00

c) item 04

- 1º lugar: Moda Prestação de Serviços em Equipamentos Industriais Ltda = R\$ 140.987,00;
- 2º lugar: Gabriel Roma = R\$ 132.000,00;
- 3º lugar: FFN Fornazari = R\$ 130.000,00;
- 4º lugar: Kompakto Distribuidora e Logística Ltda Me = R\$ 125.000,00;
- 5º lugar: Jeter Henrique Silva = R\$ 122.000,00;
- 6º lugar: Torres & Dela Coleta Ltda = R\$ 98.900,00;
- 7º lugar: SDG Industria Comércio e Serviço Ltda = R\$ 70.000,00 e;
- 8º lugar: R F Gimenez & Cia Ltda Me = R\$ 30.000,00

d) item 05

- 1º lugar: Thales Donizete Paderes de Andrade = R\$ 350.000,00;
- 2º lugar: FFN Fornazari = R\$ 310.000,00;
- 3º lugar: Kompakto Distribuidora e Logística Ltda Me = R\$ 306.000,00;
- 4º lugar: SDG Industria Comércio e Serviço Ltda = R\$ 210.000,00
- 5º lugar: Teodoro Andrade & Cia Ltda = R\$ 153.000,80;
- 6º lugar: N.M & D. R Indústria, Comércio e Serviços Ltda = R\$ 120.000,00 e;
- 7º lugar: YD Metal Industrial e Comercial = R\$105.000,98

e) item 06

- 1º lugar: Thales Donizete Paderes de Andrade = R\$ 200.000,00;
- 2º lugar: SDG Industria Comércio e Serviço Ltda = R\$ 180.000,00;
- 3º lugar: FFN Fornazari = R\$ 100.000,00;**
- 3º lugar: N.M & D. R Indústria, Comércio e Serviços Ltda = R\$ 100.000,00 e;**
- 4º lugar: Kompakto Distribuidora e Logística Ltda Me = R\$ 70.000,00

f) item 07

- 1º lugar: Torres & Dela Coleta Ltda = R\$ 74.900,00;
- 2º lugar: Jeter Henrique Silva = R\$ 72.000,00;
- 3º lugar: FFN Fornazari = R\$ 65.000,00;
- 4º lugar: Kompakto Distribuidora e Logística Ltda Me = R\$ 61.000,00;
- 5º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00 e;
- 6º lugar: Abel Messias da Silva = R\$ 30.000,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

g) item 08

- 1º lugar: Torres & Dela Coleta Ltda = R\$ 82.900,00;
- 2º lugar: Jeter Henrique Silva = R\$ 82.000,00;
- 3º lugar: FFN Fornazari = R\$ 68.000,00;
- 4º lugar: Compakto Distribuidora e Logística Ltda Me = R\$ 65.000,00;
- 5º lugar: Alcindo Dornelas = R\$ 48.500,00;
- 6º lugar: Abel Messias da Silva = R\$ 35.000,00 e;
- 7º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00

h) item 09

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 140.000,00;
- 2º lugar: Torres & Dela Coleta Ltda = R\$ 71.900,00;
- 3º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 58.000,00;
- 4º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 50.000,00;
- 5º lugar: Abel Messias da Silva = R\$ 40.000,00;
- 6º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 36.500,00;
- 7º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 32.207,00;
- 8º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 24.000,00 e;**
- 8º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 24.000,00**

i) item 10

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 120.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 88.000,00;
- 3º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 30.000,00;**
- 3º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;**
- 4º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;**
- 4º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 18.000,00;**
- 4º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00 e;**
- 5º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 15.207,00;

j) item 11

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 90.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 73.000,00;
- 3º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
- 4º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 29.000,00;
- 5º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;**
- 5º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00**
- 6º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 16.207,00 e;
- 7º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 13.000,00;

k) item 12

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 140.000,00;
- 2º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 62.000,00;
- 3º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 50.000,00;
- 4º lugar: Abel Messias da Silva = R\$ 42.000,00;
- 5º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 35.000,00;
- 6º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00;
- 7º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 30.207,00;
- 8º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 25.000,00 e;**
- 8º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 25.000,00**

l) item 13

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 110.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 70.500,00;
- 3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

- 4º lugar: Silas de Oliveira Mei = R\$ 40.000,00;
5º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
6º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 29.000,00;
7º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 23.000,00;
8º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00 e;
8º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00

m) item 14

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 100.000,00;
2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 90.500,00;
3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;
4º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 32.000,00;
5º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
6º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;
6º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00;
7º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 12.207,00 e;
8º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 11.000,00

n) item 15

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 140.000,00;
2º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 61.000,00;
3º lugar: Agnaldo Aparecido Guimarães = R\$ 50.000,00;
3º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 50.000,00;
4º lugar: Abel Messias da Silva = R\$ 44.000,00;
5º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00;
6º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 32.207,00;
7º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 32.000,00;
8º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 25.000,00;
8º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 25.000,00 e;
9º lugar: Mosciati Comércio de Calçados e Confecções Ltda = R\$ 24.880,00

o) item 16

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 120.000,00;
2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 92.000,00;
3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;
4º lugar: Anderson Henrique dos Santos = R\$ 45.000,00;
5º lugar: Silas de Oliveira Mei = R\$ 38.000,00;
6º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 31.000,00;
7º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
8º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 28.000,00;
9º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;
9º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00 e;
10º lugar: Mosciati Comércio de Calçados e Confecções Ltda = R\$ 14.880,00

p) item 17

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 92.000,00;
2º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 80.000,00;
3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;
4º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 35.000,00;
5º lugar: Agnaldo Aparecido Guimarães = R\$ 30.000,00;
5º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
6º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;
6º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00 e;
7º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 15.000,00;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

q) item 18

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 80.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 75.000,00;
- 3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;
- 4º lugar: Silas de Oliveira Mei = R\$ 35.000,00;
- 5º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
- 6º lugar: Agnaldo Aparecido Guimarães = R\$ 25.000,00;
- 7º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 18.700,00;
- 8º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;**
- 8º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00 e;**
- 9º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 15.000,00;

r) item 19

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 90.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 82.000,00;
- 3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;
- 4º lugar: Silas de Oliveira Mei = R\$ 48.000,00;
- 5º lugar: Agnaldo Aparecido Guimarães = R\$ 35.000,00;
- 6º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 32.000,00;**
- 6º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 32.000,00;**
- 7º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;
- 8º lugar: Mosciati Comércio de Calçados e Confecções Ltda = R\$ 24.880,00;
- 9º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;**
- 9º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00 e;**
- 10º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 15.207,00

s) item 20

- 1º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 140.000,00;
- 2º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 60.000,00;
- 3º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 50.000,00;
- 4º lugar: Abel Messias da Silva = R\$ 43.500,00;
- 5º lugar: Agnaldo Aparecido Guimarães = R\$ 40.000,00;
- 6º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 38.207,00;
- 7º lugar: Mosciati Comércio de Calçados e Confecções Ltda = R\$ 34.880,00;
- 8º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00;
- 9º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 25.000,00;**
- 9º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 25.000,00 e;**
- 10º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 23.500,00;

t) item 21

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 110.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 81.000,00;
- 3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;
- 4º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 32.000,00;
- 5º lugar: Silas de Oliveira Mei = R\$ 30.000,00;**
- 5º lugar: Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;**
- 6º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 28.207,00;
- 7º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 19.500,00;
- 8º lugar: Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00;**
- 8º lugar: Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00 e;**
- 9º lugar: Mosciati Comércio de Calçados e Confecções Ltda = R\$ 16.880,00;

u) item 22

- 1º lugar: Roberta Silva Lopes Mendes = R\$ 100.000,00;
- 2º lugar: João Carlos Paiva = R\$ 90.500,00;
- 3º lugar: Matheus Erba Vanzo = R\$ 50.400,00;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS


- 4º lugar: José Vitor Rossi Moraes = R\$ 40.207,00;
5º lugar: Agnaldo Aparecido Guimarães = R\$ 40.000,00;
6º lugar: Construtora Silva & Legnaro Ltda = R\$ 33.500,00;
7º lugar: Amadeu Salim Ali Neto = R\$ 33.000,00;
8º lugar: Ricardo A. Campanha e Cia Ltda = R\$ 32.000,00;
9º lugar: **Silas de Oliveira Mei = R\$ 30.000,00;**
9º lugar: **Capelli Doro Cosméticos Ltda Me = R\$ 30.000,00;**
10º lugar: **Tulio Mazeto Fabres = R\$ 18.000,00 e;**
10º lugar: **Roberto Aparecido Ferreira = R\$ 18.000,00**


Ficam desclassificadas: a proposta da empresa **SIMONAGIO ALIMENTOS LTDA**, por não ter apresentado a proposta e as Declarações exigidas nos subitens 5.1.7 e 5.1.8 do Edital; a proposta da empresa **FABIANO ALEXANDRE PELLI**, por não ter apresentado as Declarações exigidas nos subitens 5.1.7 e 5.1.8 do Edital e por ter apresentado a Planta Baixa sem assinatura do seu representante legal; a proposta da empresa **JOSE L. PEREIRA MECÂNICA ME**, por não ter informado o prazo de conclusão das obras, início das atividades operacionais e o número de empregos para cada um dos itens cotados; a proposta da empresa **MILTON DE JESUS PIRES**, por não ter informado os prazos de início das obras, conclusão das obras, início das atividades operacionais, quantidade de empregos a serem gerados e as Declarações exigidas nos sub itens 5.1.7 e 5.1.8 do Edital; a proposta da empresa **JOSÉ EDUARDO SACON**, por não ter apresentado as Declarações exigidas nos sub itens 5.1.7 e 5.1.8 do Edital; a proposta da empresa **ALEXANDRE BARBOSA**, por não ter informado o número do registro do profissional na entidade profissional competente e as assinaturas do profissional e do representante legal da empresa nas plantas baixas; a proposta da empresa **EVANIR DE ABREU DOS ANJOS**, por não ter informado o prazo de início das obras, prazo de conclusão das obras, início das atividades operacionais e quantidade de empregos a serem gerados e por ter apresentado a proposta sem qualquer identificação da empresa e sem a assinatura do representante legal, deixando também de apresentar as Declarações exigidas nos sub itens 5.1.7 e 5.1.8 do Edital; o item 05 da empresa **R F GIMENEZ & CIA LTDA ME**, por não ter informado o o prazo de início das obras; a proposta da empresa **TADEU TEODORO**, por não ter apresentado as Declarações exigidas nos subitens 5.1.7 e 5.1.8 do Edital e por não ter informado o prazo de início das obras, de término das obras, de início das atividades operacionais e quantidade de empregos a ser gerado.

Pederneiras, 16 de outubro de 2023.


LUIS CARLOS RINALDI (Presidente da CML)


JOCELENE CANATO BOTERO (Membro da CML)


DEIVIS AUGUSTO NACHIF FERNANDES
(Membro da C. M. L.)


GISELE COPEDE FRASCARELI MINETO
(Membro da C. M. L.)