



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS
Rua Siqueira Campos, n.º S-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP
Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764
E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA TEATRO MUNICIPAL

ENDEREÇO: RUA PRUDENTE DE MORAES, N° S-211, CENTRO

ANEXO V - BDI

ANEXO V - CALCULO DAS TAXAS DE BDI

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

Construção e Reforma de Edifícios

| ITENS | SIGLAS | VALORES | ATENDE AO LIMITES? | LIMITES RECOMENDADOS | | |
|---|--------|---------------|-----------------------|----------------------|--------|------------|
| | | | | 1º Quartil | Médio | 2º Quartil |
| TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | AC | 4,22% | SIM | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO | S+G | 0,80% | SIM | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| TAXA DE RISCO | R | 0,97% | SIM | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS | DF | 1,25% | SIM | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| TAXA DE LUCRO | L | 7,15% | SIM | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| TAXA DE Tributos (PIS 0,65% e COFINS 3,00%) | CP | 3,65% | SIM | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| TRIBUTOS Tributos ISS (legislação municipal) | ISS | 0,80% | SIM | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta 0 ou 4,50% - Desoneração) | CPRB | 0,00% | SIM | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU | | 20,34% | SIM | 20,34% | 22,12% | 25,00% |
| BDI RESULTANTE | | 20,34% | SIM | | | |

FÓRMULA UTILIZADA:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS corresponde a 40,00%
do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 2,00%

Pederneiras, 07 de novembro de 2022

FRANCISCO ANTONIO RAMOS DE OLIVEIRA
Engenheiro Eletricista/Segurança do Trabalho - CREA 0601086941