



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

CONCORRÊNCIA Nº 01/2023 – JULGAMENTO/ADJUDICAÇÃO

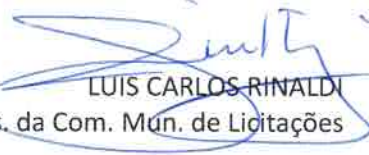
A Comissão Municipal de Licitações, após julgamento das propostas apresentadas pelas empresas participantes da Concorrência nº 01/2023, cujo objeto é a alienação de imóveis públicos municipais, sob o regime de concessão de direito real de uso por tempo indeterminado, para fins industriais, comerciais e de serviços, localizados no Parque Industrial Toufik Rachid Razuk - Pederneiras/SP, proferiu a seguinte decisão:

Ficam classificadas em 1º (primeiro) lugar:

- a) **J.J. FERRAZ – MAGAZINE LTDA**: item 03, pelo valor total de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), com uma área já construída de 575,10 m² e item 04 pelo valor total de R\$ 7.000,00 (sete mil reais), com uma área já construída de 237,50 m², com atividades operacionais já iniciadas e geração de 01 emprego em cada lote;
- b) **JOSÉ CLÁUDIO DESTRO JÚNIOR**: item 01, pelo valor total de R\$ 21.500,00 (vinte e um mil e quinhentos reais), com uma área já construída de 515,85m², faltando acabamento, com data de reinício das obras em até 06 meses a contar da data de homologação desta licitação, conclusão das obras em até 24 meses da data de homologação desta licitação e início das atividades operacionais em até 90 dias após a conclusão das obras, com geração de 01 emprego;
- c) **LUIS FERNANDO FORNAZARI**: item 02, pelo valor total de R\$ 6.200,00 (seis mil e duzentos reais), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 340,00 m², faltando acabamento, com data de reinício das obras em até 06 meses a contar da data de homologação desta licitação, conclusão das obras em até 24 meses da data de homologação desta licitação e início das atividades operacionais em até 90 dias após a conclusão das obras, com geração de 01 emprego.

A vista do resultado apresentado, esta Comissão houve por bem **ADJUDICAR** as propostas das empresas: **J.J. FERRAZ – MAGAZINE LTDA** (itens 03 e 04), **JOSÉ CLÁUDIO DESTRO JÚNIOR** (item 01) e **LUIS FERNANDO FORNAZARI** (item 02), na forma da classificação acima descrita; com todas as demais condições conforme Edital.

Pederneiras, 04 de maio de 2023.


LUIS CARLOS RINALDI
Pres. da Com. Mun. de Licitações


JOCELENE CANATO BOTERO
Membro da Com. Mun. de Licitações


PAULO FERNANDO SAMPAIO GALVÃO FILHO
Membro da Com. Mun. de Licitações